CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE EDIFICACIÓN,

OBRA NUEVA, AMPLIACIÓN MAYOR A 100 m2, ALTERACIÓN, REPARACIÓN O RECONSTRUCCIÓN

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

REQUINOA

REGIÓN : SEXTA

☑ **URBANO** ☐ **RURAL**

Nº DE CERTIFICADO
41
FECHA
24.09.14
ROL S.I.I
4-2

VISTOS:

A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,

B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art.144, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planidficación Territorial.

C) La solicitud de Recepción definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario o el supervisor correspondiente al expediente S.R.D.E.- 5.2.5. Nº ----

D) La declaración del Revisor Independiente que señala que la Obra se ajusta íntegramente al Anteproyecto aprobado. (cuando corresponda)

E) El informe Favorable de Revisor Independiente Nº ---- de fecha ---- (cuando correspoda)

F) Los antecedentes que comprenden el expediente S.P.E.- 5.1.4 / 5.1.6. Nº **38/2013**

G) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, según detalle al reverso.

RESUELVO

1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva **TOTAL** (TOTAL O PARCIAL)

de la obra destinada a **EDIFICIO CONSISTORIAL**

ubicada en calle/avenida/camino **COMERCIO Nº 121**

Lote Nº ____ manzana ____ localidad o loteo **REQUINOA**

sector **URBANO** (urbano o rural)

de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras F y G de los VISTOS

2.- Dejar constancia que el proyecto que se aprueba se acoge a las siguientes disposiciones especiales:

DFL-2, CONJUNTO ARMÓNICO, BENEFICIO DE FUSIÓN DE TERRENOS, PROYECCIÓN DE SOMBRAS, LEY 19.537 SOBRE COPROPIEDAD INMOBILIARIA

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

ARTICULO 124° L.G.U.C.

(ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, de la Ley General de Urbanismo y Construcciónes)

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del **PROPIETARIO**	R.U.T.
I.MUNICIPALIDAD DE REQUINOA	
REPRESENTANTE LEGAL del **PROPIETARIO**	
ANTONIO SILVA VARGAS	
NOMBRE DEL **SUPERVISOR** RESPONSABLE	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de le Empresa del **ARQUITECTO** (cuando corresponda)	
NOMBRE DEL **ARQUITECTO** RESPONSABLE	
KAREN PEÑA BURGOA	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del **REVISOR INDEPENDIENTE** (cuando corresponda)	
AC CONSULTORES S.A.	
PROFESIONAL COMPETENTE	
MARIA SANCHEZ GONZALEZ	

NOTA GENERAL: TACHAR TODOS LOS CAMPOS QUE NO SE COMPLETEN

I. MUNICIPALIDAD DE REQUINOA DIRECCIÓN DE OBRAS

CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN

5.- ANTECEDENTES DEL PERMISO

PERMISO QUE SE RECIBE	NUMERO	FECHA	SUP. TOTAL (m2)
EDIFICACION	38	14.11.13	1.435,25

MODIFICACIÓN DE PROYECTO	NUMERO	FECHA
RESOLUCIÓN:		

MODIFICACIONES MENORES (Art. 5.2.8. O.G.U.C.) (Especificar)

RECEPCIÓN PARCIAL	SUPERFICIE	DESTINO (S)
Parte a Recepcionar:		

6.- INDIVIDUALIZACIÓN DE PROFESIONALES

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CONSTRUCTOR	R.U.T.
CONSTRUCTORA ATACAMA S.A.	[illegible]

PROFESIONAL COMPETENTE
LUIS BRESCIA PALUMBO

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CALCULISTA

PROFESIONAL COMPETENTE
CRISTIAN MEZA LANDAETA

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del INSPECTOR TÉCNICO (cuando corresponda)
ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE REQUINOA

PROFESIONAL COMPETENTE
MARIELA BERMUDEZ QUEZADA

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR DE CALCULO (cuando corresponda)

PROFESIONAL COMPETENTE
DEMETRIO CONCHA LARRAIN

7.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.6., 5.9.2. Y 5.9.3. DE LA ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES)

	DOCUMENTOS ADJUNTOS	INSTALADOR O RESPONSABLE	ORG. EMISOR	N° CERT.	FECHA
☑	Certificado de Dotación de Agua Potable.	CONST. ATACAMA S.A.	ESSBIO	521	21.08.14
☑	Certificado de Dotación de Alcantarillado.	CONST. ATACAMA S.A.	ESSBIO	521	21.08.14
☑	Declaración de Instalación Eléctrica Interior (Anexo 1)	DENIS ZAMORA ARANCIBIA	SEC	1037003	13.05.14
☐	Declaración de Instalación Interior de Gas (Anexo C)				
☑	Aviso de Instalación y Planos de redes y elementos de telecomunicaciones, cuando corresponda.	DENIS ZAMORA ARANCIBIA			
☑	Certificado de Instalaciones de Ascensores y montacargas, cuando proceda	JUAN ALBERTO VALCK P.	VALCK Y CIA. S.A.	1841	22.04.13
☐	Certificado de los sistemas electromecánicos o electro hidráulicos, cuando proceda				
☑	Declaración de instalación de calefacción, central de agua caliente y aire acondicionado, cuando proceda.	JUAN VALENZUELA A.	ISSACLIMA	R-POP-02-06	30.06.14
☑	Certificado de ensaye de hormigones, cuando proceda.	PREMEZCLADOS BICENTENARIO	IDIEM	VARIOS	VARIOS
☑	Declaración de reposición de pavimentos y obras de ornato, en espacio publico que enfrenta el predio, cuando corresponda.	CONST. ATACAMA S.A.	SERVIU/MUNIC	VARIOS	VARIOS
☑	Informe de medidas de Gestión y de Control de calidad, incluidas las exigencias del Art. 5.8.3. de la O.G.U.C.				
☑	Declaración de Cambios en el proyecto				
☐					
☐	Memoria de calculo y planos estructurales de las modificaciones, cuando proceda.				
☐	Certificado de Revisor de Proyecto de Calculo Estructural.				
☑	Libro de Obras				

NOTA GENERAL: TACHAR TODOS LOS CAMPOS QUE NO SE COMPLETEN

MUNICIPALIDAD DE REQUINOA
DIRECCIÓN DE OBRAS

8.- SE ACREDITA CON LOS CERTIFICADOS CORRESPONDIENTES

LISTADO DE DOCUMENTOS QUE SE REEMPLAZAN, SE AGREGAN O SE ELIMINAN

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)

I. MUNICIPALIDAD DE REQUÍNOA
DIRECCIÓN DE OBRAS

MARIELA BERMUDEZ QUEZADA
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

MBQ/srp.

NOTA GENERAL: TACHAR TODOS LOS CAMPOS QUE NO SE COMPLETEN